

外部建具表

*Low-Eガラスは日射侵入率0.60以下。

記号・室名(区分)	AW 1 居間・食堂 (南-5-b) (南-6-b) 和室 (西-5-b) (南-4-b)	AW 2 居間・食堂 (東-3-b)	AW 3 主寝室 (南-3-b)	AW 4 主寝室 (東-1-b) 洋室2 (南-2-b) 洋室1 (南-1-c)
姿 図				
型 式	防火シャッター付引違い窓	防火シャッター付引違い窓	引違い窓 [CP表示品]	引違い窓
材質・見込	アルミ製 70mm	アルミ製 70mm	アルミ製 70mm	アルミ製 70mm
仕 上	二次電解着色	二次電解着色	二次電解着色	二次電解着色
ガラス	F5+A6+F5、Low-Eガラス	F5+A6+F5、Low-Eガラス	F5+A6+PW6.8 [CP表示品]、Low-Eガラス	F5+A6+PW6.8、Low-Eガラス
取付金物	サマロック付クレセント+補助錠 その他付属金物	サマロック付クレセント+補助錠 その他付属金物	サマロック付クレセント+補助錠 その他付属金物	サマロック付クレセント+補助錠 その他付属金物
延焼線・耐火	内 耐火：20分	内 耐火：20分	内 耐火：20分	内 耐火：20分
単純開口	3.20㎡ 侵入可能規模：○	1.76㎡ 侵入可能規模：○	2.88㎡ 侵入可能規模：○	1.76㎡ 侵入可能規模：○
遮音性	T-1	T-1	T-1	T-1
日射遮蔽	カーテン (和室は紙障子)	カーテン	カーテン	カーテン
その他	網戸 防火シャッター [CP表示品] ※紙障子は、防火シャッターより15cm超える	網戸 防火シャッター [CP表示品]	網戸	網戸
AW 5 台所 (東-4-b)	AW 6 洋室1 (西-3-c)	AW 7 玄関 (北-6-b) 便所1 (北-5-b) 浴室 (北-4-b)	AW 8 便所2 (北-1-c) クロゼット (東-2-b)	
姿 図				
型 式	引違い窓 [CP表示品]	中央FIX + 両側縦すべり出し窓	縦すべり出し窓 [CP表示品]	上げ下げ窓
材質・見込	アルミ製 70mm	アルミ製 70mm	アルミ製 70mm	アルミ製 70mm
仕 上	二次電解着色	二次電解着色	二次電解着色	二次電解着色
ガラス	F5+A6+PW6.8 [CP表示品]	F5+A6+PW6.8、Low-Eガラス	F5+A6+PW6.8 [CP表示品]	PW6.8
取付金物	サマロック付クレセント+補助錠 その他付属金物	鎌式錠 その他付属金物	鎌式錠 その他付属金物	クレセント その他付属金物
延焼線・耐火	内 耐火：20分	内 耐火：20分	内 耐火：20分	内 耐火：20分
単純開口	0.80㎡ 侵入可能規模：○	1.76㎡ 侵入可能規模：○	0.32㎡ 侵入可能規模：○	0.25㎡ 侵入可能規模：○
遮音性	T-1	T-1	T-1	T-1
日射遮蔽	-	カーテン	-	-
その他	網戸 面格子	網戸 カムラッチハンドル	網戸 カムラッチハンドル	網戸 面格子
AW 9 廊下 (西-2-a)	AW 10 吹抜 (西-1-c) 階段 (北-2-c)	AD 1 玄関 (西-4-a)	AD 2 台所 (北-3-a)	
姿 図				
型 式	突き出し窓	FIX窓	親子開き玄関ドア [CP表示品]	片開き勝手口ドア [CP表示品]
材質・見込	アルミ製 70mm	アルミ製 70mm	アルミ製 70mm	アルミ製 70mm
仕 上	二次電解着色	二次電解着色	二次電解着色	二次電解着色
ガラス	F5+A6+PW6.8	F5+A6+PW6.8	-	F5+A6+PW6.8 [CP表示品]、Low-Eガラス
取付金物	鎌式錠 その他付属金物	- その他付属金物	シリンダ-彫込鎌錠 [CP表示品]+補助錠 その他付属金物 (室内用シリンダ-)	シリンダ-彫込鎌錠 [CP表示品]+補助錠 その他付属金物 (室内用シリンダ-)
延焼線・耐火	内 耐火：20分	内 耐火：20分	内 耐火：20分	内 耐火：20分
単純開口	0.18㎡ 侵入可能規模：×	0.66㎡ 侵入可能規模：○	2.76㎡ 侵入可能規模：○	1.44㎡ 侵入可能規模：○
遮音性	T-1	T-1	T-1	T-1
日射遮蔽	-	-	-	-
その他	網戸	-	ドアクローザー プッシュプルハンドル	レバーハンドル ドアクローザー

7. 光・視環境

記号	北	東	南	西	真上
北-3 (AD-2)	1.44				
東-1 (AW-4)		1.76			
東-3 (AW-2)		1.76			
東-4 (AW-5)		0.80			
南-1 (AW-4)			1.76		
南-2 (AW-4)			1.76		
南-3 (AW-3)			2.88		
南-4 (AW-1)			3.20		
南-5 (AW-1)			3.20		
南-6 (AW-1)			3.20		
西-3 (AW-6)				1.76	
西-5 (AW-1)				3.20	
方位別開口面積	1.44 ㎡	4.32 ㎡	16.00 ㎡	4.96 ㎡	0 ㎡

方位別開口比	1.44 / 26.72	4.32 / 26.72	16.00 / 26.72	4.96 / 26.72	0 / 26.72
	5% 以上	16% 以上	59% 以上	18% 以上	0%

単純開口率		居室床面積	
居室床面積合計	82.67 ㎡	居室・食堂	21.53 ㎡
居室開口部面積合計	26.72 ㎡	台所	8.28 ㎡
単純開口率	26.72 / 82.67 = 0.323	和室	13.24 ㎡
	32% 以上	主寝室	16.45 ㎡
		洋室(1)	13.24 ㎡
		洋室(2)	9.93 ㎡
		合計	82.67 ㎡

9. 高齢者等配慮

項目	内容	備考
特定寝室	特定寝室：1階和室 (内法面積：12.43㎡)	(3.64-0.114) × (3.64-0.114) = 12.43
特定寝室と同一階の室	玄関 便所 浴室 居間・食堂 洗面・脱衣	
段差	玄関出入口 くつずりと玄関外側：20mm 玄関出入口 くつずりと玄関土間：0mm 玄関上がりかまち：180mm 浴室出入口：20mm	
階段	けあげ(R)：192.86mm 踏み面(T)：220mm 勾配(R/T)：0.877 勾配(R×2+T)：605.72 けこみ寸法：20mm けこみ板：有り 階段の形式：折返し階段 最上段の通路への食い込み：無し 最下段の通路への突出：無し 滑り止め：有り (踏み面と同一面) 段鼻の出：有り	0.877 < 1.047 = 22/21 550 < 605.72 < 650
手摺	階段手摺：片側手摺 踏み面先端からの高さ：800mm 便所手摺：有り 浴室手摺：有り (浴室出入口・浴槽出入口) 玄関手摺：有り 脱衣室手摺：設置可能	
転倒防止手摺	バルコニー腰壁高さ：950mm 手摺高さ：1100mm 2階窓台高さ：800mm以上 2階廊下腰壁高さ：1000mm	

*CP表示品とは防犯性能の高い建物部品の開発普及に関する官民合同会議による「防犯性の高い建物部品目録」に掲載され、CPシールの添付されている建物部品のいう。