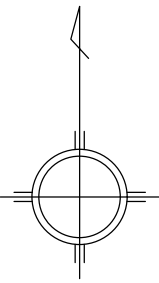


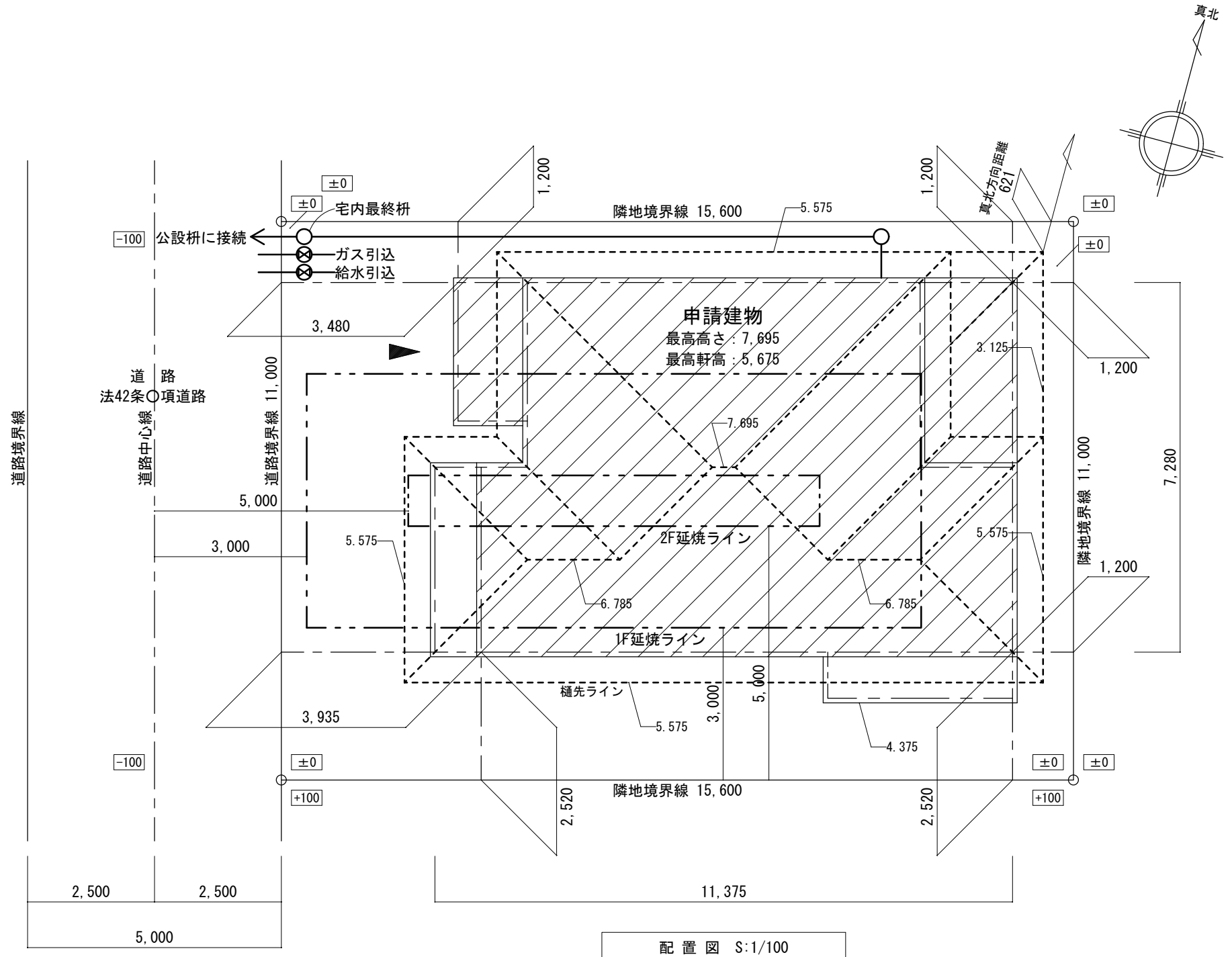
計画概要

工事名称	日本 太郎 邸 新築工事		
建築主	住所	東京都世田谷区〇〇〇1-1-1	
	氏名	日本 太郎 様	
敷地概要	地名地番	東京都世田谷区〇〇〇1番1	
	住居表示	東京都世田谷区〇〇〇1-1	
	敷地面積	171.60 m ²	
	都市計画区域	市街化区域	
	用途地域	第1種低層住居専用地域	
	防火地域	指定なし	
	指定建ぺい率	50 %	
	指定容積率	100 %	
	高度地区		
	日影規制		
	外壁の後退	なし	
	風致地区	指定なし	
	その他の指定	なし	
道路	前面道路 5 m 接道長さ 11.00 m		
建築概要	構造	木造 枠組壁工法	
	階数	地上 2 階 地下 0 階	
	最高の高さ	7.695 m	
	軒高	5.675 m	
	建築面積	79.91 m ²	
	床面積	1階床面積	72.87 m ²
		2階床面積	65.00 m ²
		延べ床面積	137.87 m ²
		容積対象床面積	137.87 m ²
	建ぺい率	46.56 %	
	容積率	80.34 %	
	公的融資	なし	
	予定工期	200●年7月～200●年12月	



(省略)

案内図



配置図 S:1/100

±0 設計GLからの地盤面・道路中心面の高さ

7.695 平均GLからの申請建物の高さ

- 地盤面算定：建物廻りに地盤面の高低差無し → 設計GL=平均GL
- 建築物の敷地は排水に支障がなく、衛生上または安全上の問題は無い。
- 隣地との高低差は土留により処理する。



日本 太郎邸 新築工事

計画概要
案内図
配置図

S=1/100

(株) X・Y・Z 設計工房

一級建築士 大臣登録〇〇〇〇号 江戸 次郎
一級建築士事務所 東京都知事登録〇〇〇〇号



NO. 1