



# 一戸建て住宅自己評価書

建築物の名称	日本 太郎邸 新築工事		
建物概要	延べ床面積	構造方式	階数
	137.87㎡	枠組壁工法	2階
設計者等氏名	江戸 次郎		
自己評価書作成者	江戸 次郎		

—必須項目—

分野	性能表示事項	自己評価結果	評価方法
1. 構造の安定に関すること	1-1 耐震等級 (構造躯体の倒壊等防止)	等級：3・ <b>2</b> ・1	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
	1-2 耐震等級 (構造躯体の損傷防止)	等級：3・ <b>2</b> ・1	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
	1-3 その他 (地震に対する構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止)	<input type="checkbox"/> 免震建築物 <input checked="" type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
	1-4 耐風等級 (構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止)	等級：2・1	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
	1-5 耐積雪等級 (構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止) ■該当区域外	等級：2・1	<input type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
	1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法  (整数未満の端数を切り捨てる)	<input checked="" type="checkbox"/> 許容支持力等 <input checked="" type="checkbox"/> 地盤 [ 30 kN/m <sup>2</sup> ] <input type="checkbox"/> 杭 [ kN/本 ] <input checked="" type="checkbox"/> 地盤調査方法等 地盤調査方法 <u>スウェーデン式サウンディング試験</u> _____ _____	—
	1-7 基礎の構造方法及び形式等  (整数未満の端数を切り捨てる・複数の数値がある場合は最小値と最大値)	<input checked="" type="checkbox"/> 直接基礎 構造方法 [ <u>鉄筋コンクリート造</u> ] 形式 [ <u>ベタ基礎</u> ] ----- <input type="checkbox"/> 杭基礎 杭 種 [ <input type="checkbox"/> 支持杭 <input type="checkbox"/> 摩擦杭 ] 杭 径 [ cm ] 杭 長 [ m ]	—
2. 火災時の安全に関すること	2-1 感知警報装置設置等級 (自住戸火災時)	等級：4・ <b>3</b> ・2・1	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
	2-4 脱出対策 (火災時)  (地上階数3以上)  ■該当なし	<input type="checkbox"/> 直通階段に直接通ずるバルコニー <input type="checkbox"/> 隣戸に通ずるバルコニー <input type="checkbox"/> 避難器具 ( <input type="checkbox"/> 避難ロープ <input type="checkbox"/> 避難はしご <input type="checkbox"/> 避難用タラップ <input type="checkbox"/> 避難橋 <input type="checkbox"/> 滑り棒 <input type="checkbox"/> 滑り台 <input type="checkbox"/> 緩降機 <input type="checkbox"/> 救助袋 ) <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
	2-5 耐火等級 〔延焼のおそれのある部分(開口部)〕  □該当なし	等級：3・ <b>2</b> ・1	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
	2-6 耐火等級 〔延焼のおそれのある部分(開口部以外)〕  □該当なし	等級：4・3・ <b>2</b> ・1	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による

分野	性能表示事項	自己評価結果	評価方法
3.劣化の軽減に関すること	3-1 劣化対策等級 (構造躯体等)	等級：3・2・1	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
4.維持管理・更新への配慮に関すること	4-1 維持管理対策等級 (専用配管)	等級：3・2・1	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
5.温熱環境に関すること	5-1 省エネルギー対策等級	等級：4・3・2・1  地域区分 I・II・III・IV・V・VI	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
6.空気環境に関すること	6-1 ホルムアルデヒド対策(内装及び天井裏等)	<input checked="" type="checkbox"/> 製材等(製材、丸太、単層フローリング)を使用 <input checked="" type="checkbox"/> 特定建材を使用 <input checked="" type="checkbox"/> その他の建材を使用	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
	ホルムアルデヒド発散等級	内装 等級：3・2・1	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
	<input type="checkbox"/> 該当なし(内装) <input type="checkbox"/> 該当なし(天井裏等)	天井裏等 等級：3・2	
6-2 換気対策	・居室の換気対策 居室： <input checked="" type="checkbox"/> 機械換気設備 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( ) ・局所換気対策 便所： <input checked="" type="checkbox"/> 機械換気設備 ( 1F,2F ) <input checked="" type="checkbox"/> 換気のできる窓 ( 1F,2F ) <input type="checkbox"/> なし 浴室： <input checked="" type="checkbox"/> 機械換気設備 ( 1F ) <input checked="" type="checkbox"/> 換気のできる窓 ( 1F ) <input type="checkbox"/> なし 台所： <input checked="" type="checkbox"/> 機械換気設備 ( 1F ) <input checked="" type="checkbox"/> 換気のできる窓 ( 1F ) <input type="checkbox"/> なし	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による	
7.光・視環境に関すること	7-1 単純開口率	[ 31 ] %以上	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
	7-2 方位別開口比※	北面 [ 5 ] %以上 東面 [ 16 ] %以上 南面 [ 59 ] %以上 西面 [ 18 ] %以上 真上 [ 0 ] %	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
	※0%の時は、以上は非表示		
9.高齢者等への配慮に関すること	9-1 高齢者等配慮対策等級 (専用部分)	等級：5・4・3・2・1	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による

分野	性能表示事項	自己評価結果	評価方法
10防犯に関すること	10-1 開口部の侵入防止対策	〔1階〕※ 区分 a <input checked="" type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置 <input type="checkbox"/> シャッター又は雨戸による対策を含む <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部なし 区分 b <input checked="" type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置 <input checked="" type="checkbox"/> シャッター又は雨戸による対策を含む <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部なし 区分 c <input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置 <input type="checkbox"/> シャッター又は雨戸による対策を含む <input checked="" type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部なし	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による
		〔2階〕※ 区分 a <input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置 <input type="checkbox"/> シャッター又は雨戸による対策を含む <input type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 該当する開口部なし 区分 b <input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置 <input type="checkbox"/> シャッター又は雨戸による対策を含む <input checked="" type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部なし 区分 c <input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置 <input type="checkbox"/> シャッター又は雨戸による対策を含む <input checked="" type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部なし	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による

— 選択項目 — (  選択  否選択 )

分野	性能表示事項	自己評価結果	評価方法
8. 音環境に関すること	8-4 透過損失等級 (外壁開口部) <input type="checkbox"/> 該当なし(北面) <input type="checkbox"/> 該当なし(東面) <input type="checkbox"/> 該当なし(南面) <input type="checkbox"/> 該当なし(西面)	等級 (北面) : 3・2・1 等級 (東面) : 3・2・1 等級 (南面) : 3・2・1 等級 (西面) : 3・2・1	<input checked="" type="checkbox"/> 評価方法基準による <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定による <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者等の認証による

(特記事項)