

外部建具表

*Low-Eガラスは日射侵入率0.60以下。

記号・数量 室名(区分)	AW1 居間(南-1-b) 1箇所	AW2 和室1(南-1-b) 主寝室(南-2-b) 2箇所	AW3 和室2(南-1-b) 1箇所	AW4 居間(東-1-b)、主寝室(東-2-b) 洋室1(南-2-b、西-2-b) 洋室2(北-2-b)、2階ホール(西-2-c) 6箇所
姿 図				
型 式	引違い窓	引違い窓	片引き窓+FIX窓(CP表示品)	引違い窓
材質・見込	アルミ製・70mm	アルミ製・70mm	アルミ製・70mm	アルミ製・70mm
仕 上	二次電解着色	二次電解着色	二次電解着色	二次電解着色
ガ ラ ス	F5+A6+F5、Low-Eガラス	F5+A6+PW6.8、Low-Eガラス	F5+A6+PW6.8(CP表示品)、Low-Eガラス	F5+A6+PW6.8、Low-Eガラス
取 付 金 物	サグロック付クレセント+補助錠 その他付属金物	サグロック付クレセント+補助錠 その他付属金物	サグロック付クレセント+補助錠 その他付属金物	サグロック付クレセント+補助錠 その他付属金物
延焼線・耐火	外 耐火：-	内 耐火：20分	内 耐火：20分	外 耐火：20分
単 純 開 口	3.40㎡ 侵入可能規模 ○	3.06㎡ 侵入可能規模 ○	1.92㎡ 侵入可能規模 ○	2.04㎡ 侵入可能規模 ○
遮音性	T-1	T-1	T-1	T-1
日 射 遮 蔽	レースカーテン	紙障子、レースカーテン	レースカーテン	レースカーテン
そ の 他	網戸、シャッター(CP表示品)	網戸、シャッター(CP表示品) ※紙障子は、サッシより15cm超える	網戸付	網戸、シャッター(CP表示品)
記号・数量 室 名	AW5 洋室2(東-2-b) 1箇所	AW6 和室1(西-1) 1箇所	AW7 廊下(西-1-b) 和室2(東-1-b) 和室1(東-1-b) 食堂(北-1-b) 4箇所	AW8 洋室1(東-2-b) 1箇所
姿 図				
型 式	引違い窓	引違い窓	FIX窓(CP表示品)	FIX窓
材質・見込	アルミ製・70mm	アルミ製・70mm	アルミ製・70mm	アルミ製・70mm
仕 上	二次電解着色	二次電解着色	二次電解着色	二次電解着色
ガ ラ ス	F5+A6+PW6.8、Low-Eガラス	F5+A6+PW6.8	F5+A6+PW6.8(CP表示品)、Low-Eガラス	F5+A6+PW6.8、Low-Eガラス
取 付 金 物	サグロック付クレセント+補助錠 その他付属金物	サグロック付クレセント+補助錠 その他付属金物	- その他付属金物	- その他付属金物
延焼線・耐火	内 耐火：20分	内 耐火：20分	内 耐火：20分	内 耐火：20分
単 純 開 口	1.53㎡ 侵入可能規模 ○	0.40㎡ 侵入可能規模 ×	0.84㎡ 侵入可能規模 ○	0.60㎡ 侵入可能規模 ○
遮音性	T-1	T-1	T-1	T-1
日 射 遮 蔽	レースカーテン	紙障子	-	-
そ の 他	網戸、シャッター-雨戸付	網戸付 ※紙障子は、サッシより15cm超える	-	-
記号・数量 室 名	AW9 便所2(北-2-b)、洗面(西-1-b) 台所(北-1-b) 便所1(西-1-b) 4箇所	AW10 浴室(西-1-b) 台所(東-1-b) 2箇所	AD1 玄関(南-1-a) 1箇所	AD2 勝手口(北-1-a) 1箇所
姿 図				
型 式	内倒し窓	突き出し窓(CP表示品)	片開きドア(CP表示品)	片開き扉ドア(CP表示品)
材質・見込	アルミ製・70mm	アルミ製・70mm	アルミ製・70mm	アルミ製・70mm
仕 上	二次電解着色	二次電解着色	二次電解着色	二次電解着色
ガ ラ ス	PW6.8	F5+A6+PW6.8(CP表示品)	-	F5+A6+PW6.8(CP表示品)、Low-Eガラス
取 付 金 物	クレセント その他付属金物	鎌型式錠 その他付属金物	シリンダー-彫込錠(CP表示品)+補助錠 (室内用シリンダー-)、その他付属金物	シリンダー-彫込錠(CP表示品)+補助錠 (室内用シリンダー-)、その他付属金物
延焼線・耐火	内 耐火：20分	内 耐火：20分	外 耐火：-	内 耐火：20分
単 純 開 口	0.42㎡ 侵入可能規模 ○	0.36㎡ 侵入可能規模 ○	1.87㎡ 侵入可能規模 ○	1.50㎡ 侵入可能規模 ○
遮音性	T-1	T-1	T-1	T-1
日 射 遮 蔽	-	-	-	-
そ の 他	面格子(CP表示品)、網戸付	カマフラット®、網戸付	ドアローザー、ブッシュ®、ハンドル	レバー®、ハンドル、ドアローザー

※CP表示品とは防犯性能の高い建物部品の開発普及に関する官民合同会議による「防犯性の高い建物部品目録」に掲載され、CPシールの添付されている建物部品をいう。

7. 光・視環境

記号	北	東	南	西	真上
北-1 (AW-4)	2.04				
北-3 (AW-7)	0.84				
北-4 (AW-9)	0.42				
北-5 (AD-2)	1.50				
東-1 (AW-8)		0.60			
東-2 (AW-4)		2.04			
東-3 (AW-5)		1.53			
東-4 (AW-7)		0.84			
東-5 (AW-4)		2.04			
東-6 (AW-7)		0.84			
東-7 (AW-10)		0.36			
南-1 (AW-4)			2.04		
南-2 (AW-2)			3.06		
南-3 (AW-2)			3.06		
南-5 (AW-1)			3.40		
南-6 (AW-3)			1.92		
西-2 (AW-4)				2.04	
西-6 (AW-6)				0.40	
方位別開口面積	4.80 ㎡	8.25 ㎡	13.48 ㎡	2.44 ㎡	0 ㎡
方位別開口比	4.80 / 28.97 16% 以上	8.25 / 28.97 28% 以上	13.48 / 28.97 46% 以上	2.44 / 28.97 8% 以上	0 / 28.97 0%

単純開口率

居室床面積合計	95.19 ㎡
居室開口部面積合計	28.97 ㎡
単純開口率	28.97 / 95.19 = 0.304 30% 以上

居室面積

	場所	面積
1階	居間	16.56㎡
	食堂	9.93㎡
	台所	7.45㎡
	和室1	12.42㎡
2階	和室2	7.45㎡
	洋室2	14.90㎡
	主寝室	13.24㎡
合計	洋室1	13.24㎡
合計		95.19㎡

9. 高齢者等配慮

項目	内容	備考
特定寝室	特定寝室：1階和室 (内法面積：11.49㎡)	(4.55-0.13) × (2.73-0.13) = 11.49㎡
特定寝室と同一階の室	玄関 便所 浴室 居間・食堂 洗面・脱衣	
段差	玄関出入口 くつずりと玄関外側：20mm 玄関出入口 くつずりと玄関土間：0mm 玄関上がりかまち：180mm 浴室出入口：20mm	
階段	けあげ(R)：193.33mm 踏み面(T)：260mm 勾配(R/T)：0.743 勾配(R×2+T)：646.66 けこみ寸法：20mm けこみ板：有り 階段の形式：折返し階段 最上段の通路への食い込み：無し 最下段の通路への突出：無し 滑り止め：有り(踏み面と同一面) 段鼻の出：有り	0.743 < 1.047 = 22/21 550 < 646.66 < 650
手摺	階段手摺：片側手摺 踏み面先端からの高さ：800mm 便所手摺：有り 浴室手摺：有り(浴室出入口・浴槽出入口) 玄関手摺：有り 脱衣室手摺：設置可能	
転倒防止手摺	バルコニー腰壁高さ：950mm 手摺高さ：1100mm 2階窓台高さ：800mm以上 2階廊下腰壁高さ：1000mm	

