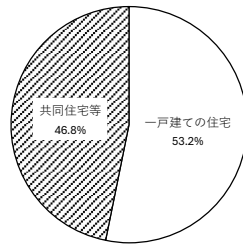


設計住宅性能評価書の交付を受けた住宅の属性概要

(令和7年10月1日～令和7年10月31日)

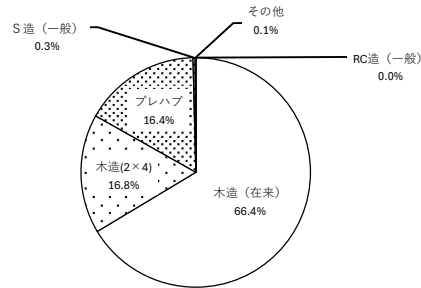
■建て方



建て方	戸数	%
一戸建ての住宅	13,197	53.2
共同住宅等	11,620	46.8
合計	24,817	100.0

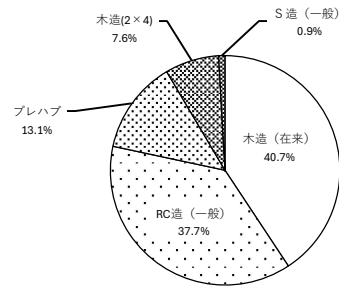
■構造・工法

1 一戸建ての住宅



一戸建ての住宅	戸数	%
木造(在来)	8,763	66.4
木造(2×4)	2,212	16.8
プレハブ	2,169	16.4
S造(一般)	43	0.3
その他	8	0.1
RC造(一般)	2	0.0
合計	13,197	100.0

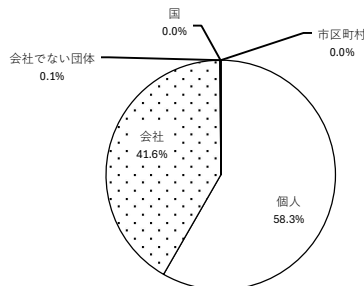
2 共同住宅等



共同住宅等	戸数	%
木造(在来)	4,728	40.7
RC造(一般)	4,375	37.7
プレハブ	1,528	13.1
木造(2×4)	881	7.6
S造(一般)	107	0.9
合計	11,620	100.0

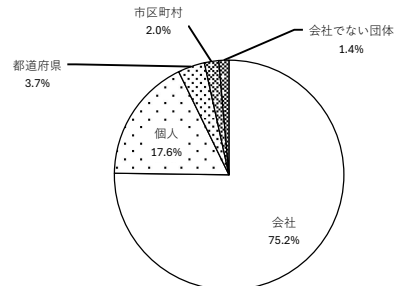
■所有者の属性

1 一戸建ての住宅



一戸建ての住宅	戸数	%
個人	7,692	58.3
会社	5,487	41.6
会社でない団体	14	0.1
国	3	0.0
市区町村	1	0.0
合計	13,197	100.0

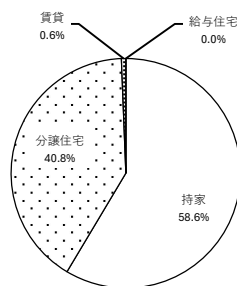
2 共同住宅等



共同住宅等	戸数	%
会社	8,741	75.2
個人	2,041	17.6
都道府県	434	3.7
市区町村	237	2.0
会社でない団体	167	1.4
合計	11,620	100.0

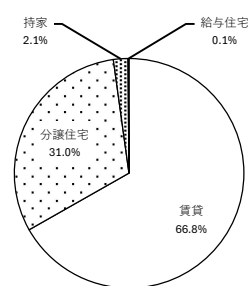
■利用の属性

1 一戸建ての住宅



一戸建ての住宅	戸数	%
持家	7,729	58.6
分譲住宅	5,385	40.8
賃貸	82	0.6
給与住宅	1	0.0
合計	13,197	100.0

2 共同住宅等



共同住宅等	戸数	%
賃貸	7,764	66.8
分譲住宅	3,598	31.0
持家	243	2.1
給与住宅	15	0.1
合計	11,620	100.0