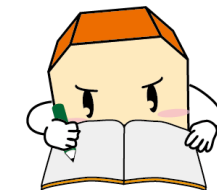


# 各制度の設計一次エネルギー消費量へのエネルギー利用効率化設備等の算入の考え方（住宅）



2022年3月24日現在

評価単位		建築物省エネ法				品確法	
		建築物省エネ法 低炭素建築物認定制度	☆の 算定	BELS		～等級5	等級6
				ZEH/ZEH-M (キラ☆)			
				再エネ (※3) 除き	再エネ (※3) 含み		
太陽光発電設備 (※1)	自家消費分	●	●	—	●	●	—
	売電分 (※2)	—	—	—	●	—	—
コージェネレーション設備	自家消費分	●	●	●	●	●	●
	売電分	—	—	—	●	—	—
その他一次エネルギー消費量		●	—	—	—	●	●

凡例：●：算入 —：不算入

※1 同一敷地内であれば、太陽光発電の所有にかかわらず評価（同一敷地内の駐車場等の屋根に設置されている場合も含む）

※2 余剰買取方式の場合に限り、売電分も含めて評価

※3 再生可能エネルギー等（再エネ等）：太陽光発電システムとコージェネレーションシステムの逆潮流によるエネルギー

